

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1012/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Mikszáth utca 6. földszint 2. szám** alatti lakás bérbeadása **Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter** részére

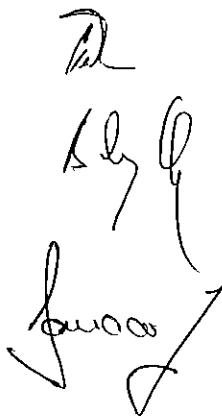
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-4.3.1-16-CS1-2019-00001 azonosító számú „*A lakHAtás éRDekében - Leromlott városi területek rehabilitációja Mórahalmon*” című projekt II. üteméből a Mórahalom városi Önkormányzat 4 db szociális lakást épített a Mórahalom, 1446/2 hrsz-ú, természetben a Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlanon.

A bérház földszintjén lévő 2. számú lakás bérlője Tóth Ferenc 2024. február 29-i hatállyal kérelmezte a bérleti jogviszony megszüntetését.

A megüresedett lakás 39,20 m<sup>2</sup> alapterületű, beosztása: konyha, lakótér, fürdő, közlekedő.

A lakásigényléseket áttekintve Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter 6782 Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti lakosok pályázatát javaslom támogatásra.

Czifra Dániel 37 éves, 2017. júniusától a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola (MAMI) alkalmazottja, mint pedagógus, tubatanár.

Vinkó Anna Eszter 25 éves, aki szintén a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola (MAMI) alkalmazottja, mint pedagógus, zongoratanár 2022. szeptemberétől.

Pályázók a Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlant megtekintették, bérlőkijelölés esetén szívesen bérbe vennék a lakást.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Mikszáth utca 6. fszt. 2. szám alatti 39,20 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérbeadását Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter részére 5 év határozott időtartamra a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola fennálló munkaviszonyuk időtartamára.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Mikszáth utca 6. földszint 2. szám alatti lakás bérbeadása Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3. § bekezdése alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, **Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlanon lévő 39,20 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakást Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter** (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.) részére **2024. március 01-től 2029. február 28-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskolánál fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 03. 01.

Beszámolásra: 2024. márciusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czifra Dániel és Vinkó Anna Eszter (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.)
3. Irattár