

## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1231/2024.

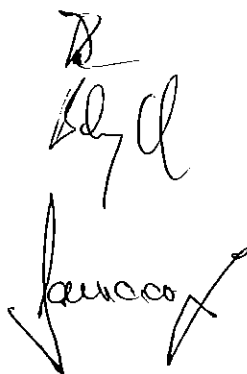
Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Honvéd utca 5/B** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Szemerédi Norbert és családja** részére

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2019. (III. 28.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Honvéd utca 5/B. szám alatti 67 m<sup>2</sup> alapterületű piaci alapú bérlakást Szemerédi Norbert és családja részére.

A piaci alapú bérleti jogviszony 2024. március 31-én lejár, ezért a bérlők írásban fordultak Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása céljából.

Szemerédi Norbert 39 éves, 2021. 09. 14-től a mórahalmi SZSZC Tóth János Szakképzőiskolában dolgozik, mint portás. Felesége Szemerédiné Herédi Piroska 41 éves, aki 2024. 01. 10-től a mórahalmi Magosi Tibor egyéni vállalkozónál dolgozik takarító munkakörben. Három gyermekük van, akik 14, 7 és 3 évesek. Eddig nem sikerült saját ingatlant vásárolniuk. Vagyoni helyzetükre és egészségügyi problémákra való tekintettel kéri, hogy továbbra is az ingatlanban maradhassanak.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Honvéd utca 5/B. szám alatti lakás bérleti szerződését 2029. március 31. napjáig meghosszabbítani.

Bérlők lakásbérleti díj, helyi adóhátralékkal nem rendelkeznek, pontos fizetők, ezért a fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Honvéd u. 5/B szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Szemerédi Norbert és családja részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. §. (6) bekezdése bérbe adja a Mórahalom, Honvéd utca 5/B szám alatti 67 m<sup>2</sup> alapterületű lakást szolgálati alapon Szemerédi Norbert és Szemerédiné Herédi Piroska (6782 Mórahalom, Honvéd utca 5/B.) részére **2024. április 01-től 2029. március 31-ig** tartó határozott időtartamra *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés hosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 03. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szemerédi Norbert és Szemerédiné Herédi Piroska (6782 Mórahalom, Honvéd u. 5/B)